

FORMULAR NR. 1
KAUFVERTRAG WOHNUNGSEIGENTUM/TEILEIGENTUM

1. Verkäufer 1

- Name, Vorname/Firma _____
- Geburtsdatum/Registereintrag _____
- Anschrift _____
- Telefon _____
- E-Mail _____
- Steuerliche/wirtschaftliche Identifikationsnummer _____

2. Verkäufer 2

- Name, Vorname/Firma _____
- Geburtsdatum/Registereintrag _____
- Anschrift _____
- Telefon _____
- E-Mail _____
- Steuerliche/wirtschaftliche Identifikationsnummer _____

3. Käufer 1

- Name, Vorname/Firma _____
- Geburtsdatum/Registereintrag _____
- Anschrift _____
- Telefon _____
- E-Mail _____
- Steuerliche/wirtschaftliche Identifikationsnummer _____

4. Käufer 2

- Name, Vorname/Firma _____
- Geburtsdatum/Registereintrag _____
- Anschrift _____
- Telefon _____
- E-Mail _____
- Steuerliche/wirtschaftliche Identifikationsnummer _____

5. Kaufgegenstand

- Anschrift _____
- Grundbuch von (x) Blatt (x) _____
- WE/TE Nr. (x) _____
- Mitverkauftes Inventar _____
- Wohngeld inkl. HKV (mtl.) _____
- Nutzung (Verkäufer/Mieter/frei) _____

6. Vermieteter Kaufgegenstand

- Mieter _____
- Mietvertrag vom (x) _____
- Beginn des Mietverhältnisses _____
- Sicherheitsleistung (Art/Höhe) _____
- Miete kalt (mtl.) _____
- Betriebskostenvorschuss (mtl.) _____
- Heizkostenvorschuss (mtl.) _____

7. Wohnungseigentumsverwalter

- Name, Vorname/Firma _____
- Anschrift _____
- Telefon _____
- E-Mail _____

8. Kaufpreis

- Höhe _____
- Davon mitverkauftes Inventar _____
- Davon anteilige Instandhaltungsrücklage _____
- Finanzierung (ja/nein) _____

9. Makler

- Name, Vorname/Firma _____
- Kontaktperson _____
- Anschrift _____
- Telefon _____
- E-Mail _____

10. Besonderheiten